

BOBÄCKS BYAPLAN – möte 13.10.2008 / Boende

MÅLSÄTTNING	NULÄGE	ÅTGÄRDER	TIDTABELL OCH FÖRVERKLIGANDE
<p>Bibehålla byn som småhusområde</p>	<p>Gles bebyggelse, stora tomter, en del av bosättningen sommarbostäder. I byn finns traditionella gårdstun och åkerområden.</p>	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Koncentrera den befintliga bebyggelsen kring de nuvarande vägarna ➤ Bygga om sommarbostäderna till åretombostäder ➤ Göra sidobostädernas arealbegränsningar flexibla ➤ Öka den småhusbetonade bebyggelsen i närheten av Bobäcks hållplats. 	<p>Uppgörande av delgeneralplan 2012</p>
<p>Upprätthålla gemenskapen</p>	<p>Bobäck är en trygg plats att bo på. Invånarna är dels nyinflyttade och dels bobäcksbor sedan många generationer. Invånarna känner varandra.</p>	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Ordna gemensamma händelser för bybor i olika åldrar ➤ Utveckla samarbetet mellan svensk- och finskspråkiga invånare 	
<p>Ge byborna tillträde till havs- och sjöstranden</p>	<p>Kommunens simstrand i Kvarnviken oskött. Ingen gemensam havsstrand vid Bobäckviken. Den lätta trafikens förbindelseled från byn till Bobäckviken och Majvik farlig.</p>	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Bevara Vitträsk's standskog som rekreationsområde för byborna ➤ En båthamn till Bobäckviken för roddare, paddlare och sådana som rör sig på isen ➤ En trygg förbindelse under/över Ring III och tågbanan från byn till Bobäckviken 	
<p>Bevara den gröna zonen genom Bobäck från havet till skogarna</p>	<p>Traditionella åkerfält förbinder skyddsområdena vid Bobäckviken, Bobäcksbäcken samt åsarna och bergsryggarna runt Vitträsk</p>	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Beakta den regionalt viktiga naturen och friluftsrutten som förenar havet och skogsområdena i delgeneralplanen 2012 ➤ Utveckla friluftsstråkerna i samarbete med grannbyarna 	

Bevara kulturlandskapet och den värdefulla byggnadskulturen	I byn finns tre nationellt värdefulla kulturområden: Kungsvägen, Majviks och Hvitträskväs villaområden	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Ge Kungsvägen (Masabyvägen) status som bygata ➤ Styra byggandet så att traditionell byggstil tillämpas 	
Trygg lätttrafik	se trafik		
Bevara tågförbindelsen	Tågförbindelse från Bobäck hållplats till servicen i Masaby och Kyrkslätt (bl.a. till skolorna) samt till Esbo och Helsingfors.	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Byggandet koncentreras kring hållplatsen, också arbetsplatsbyggande (t.ex. kurscentral) ➤ Byborna bör aktivt använda hållplatsen 	
<p>VISION Luoma-Bobäck – Finlands vackraste och tryggaste by i kulturlandskapet mellan hav och sjö</p>			